



## Prijslijst 15 woningen Dethmershoek

Chiel Dethmersstraat te Almelo

KAVELNUMMER	TYPE	CIRCA WOON- OPPERVLAKTE (M <sup>2</sup> )	CIRCA PERCEEL- OPPERVLAKTE (M <sup>2</sup> )	VERKOOPPRIJS INCL. BTW (V.O.N.)
1	Vrijstaand	184	345	€ 599.900,-
2	Twee-onder- een-kapwoning	162	321	€ 492.500,-
3	Twee-onder- een-kapwoning	162	381	€ 515.000,-
4	Twee-onder- een-kapwoning	162	359	€ 487.500,-
5	Twee-onder- een-kapwoning	162	318	€ 479.900,-
6	Twee-onder- een-kapwoning	128	293	€ 434.500,-
7	Twee-onder- een-kapwoning	128	295	€ 435.000,-
8	Twee-onder- een-kapwoning	128	296	€ 435.000,-
9	Twee-onder- een-kapwoning	128	299	€ 440.000,-
10	Twee-onder- een-kapwoning	128	301	€ 440.000,-
11	Twee-onder- een-kapwoning	128	306	€ 444.000,-
12	Twee-onder- een-kapwoning	162	376	€ 492.500,-
13	Twee-onder- een-kapwoning	162	320	€ 469.900,-
14	Twee-onder- een-kapwoning	162	296	€ 459.900,-
15	Twee-onder- een-kapwoning	162	299	€ 459.900,-

### Toelichting vrij op naam (V.O.N.)

Koopsummen zijn vrij op naam (V.O.N.) en derhalve inclusief:

- Grond- en ontwikkelkosten;
- Bouwkosten;
- Keuken, e.e.a. volgens omschrijving;

- Sanitair en tegelwerk, e.e.a. volgens omschrijving;
- Kosten architect en overige adviseurs;
- Aanleg- en aansluitkosten water, elektra en riolering;
- Verbruikskosten tot oplevering;
- Gemeentelijke leges;
- Notariskosten en makelaarscourtage voor de aankoop van uw woning;
- Omzetbelasting (momenteel 21%, eventuele wettelijke wijzigingen van dit BTW tarief worden doorberekend).

**De prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk vastgesteld. Wijzigingen zijn voorbehouden en daarom kunnen aan deze prijslijst geen rechten worden ontleend. Druk- en zetfouten voorbehouden.**